



## ЛОТ № 220766

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК, ПОСЁЛОК  
 ГОРОДСКОГО ТИПА РАДУМЛЯ, С1А

**Сдается помещение свободного назначения**  
**10 877 084 рублей**

Предлагается в аренду складское помещение класса А, расположенное на втором этаже двухэтажного здания.. В настоящее время объект находится в процессе благоустройства. Склад обеспечен всеми необходимыми центральными коммуникациями. Предусмотрена большая грузовая парковка и система охраны. Помещение может быть использовано для производственных нужд.

Возможное назначение	цех, пекарня, завод, производство, свободное назначение, склад, стройматериалы, типография, хлебокомбинат, швейный цех		
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	11 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Электрическая мощность	1 кВТ
Высота потолков	12 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	11350 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Спринклерная
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-07-22 09:43:58



